



# Solares Bauen auf dem Weg zu Netto-Null

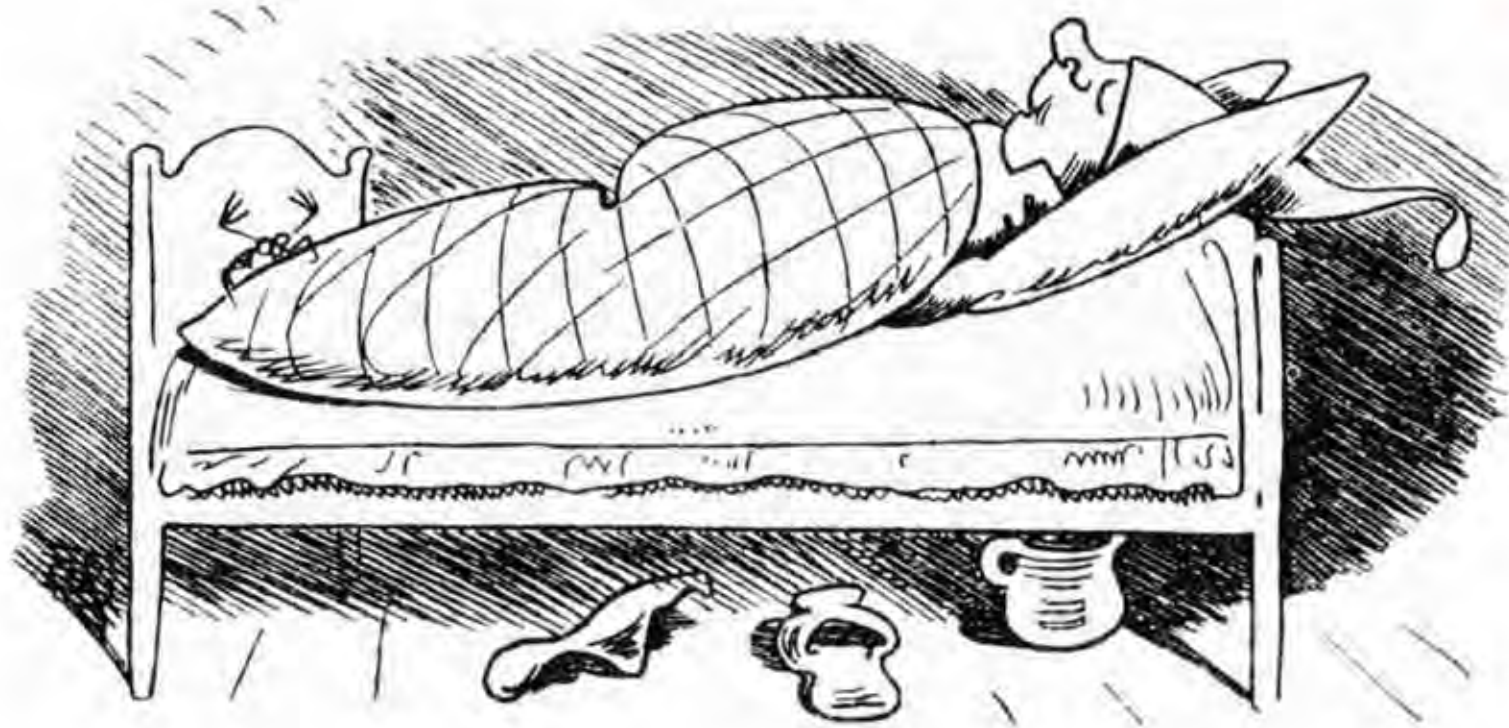
Erfahrungen und Gedanken am Fallbeispiel eines  
400-jährigen Plusenergie-Baudenkmals

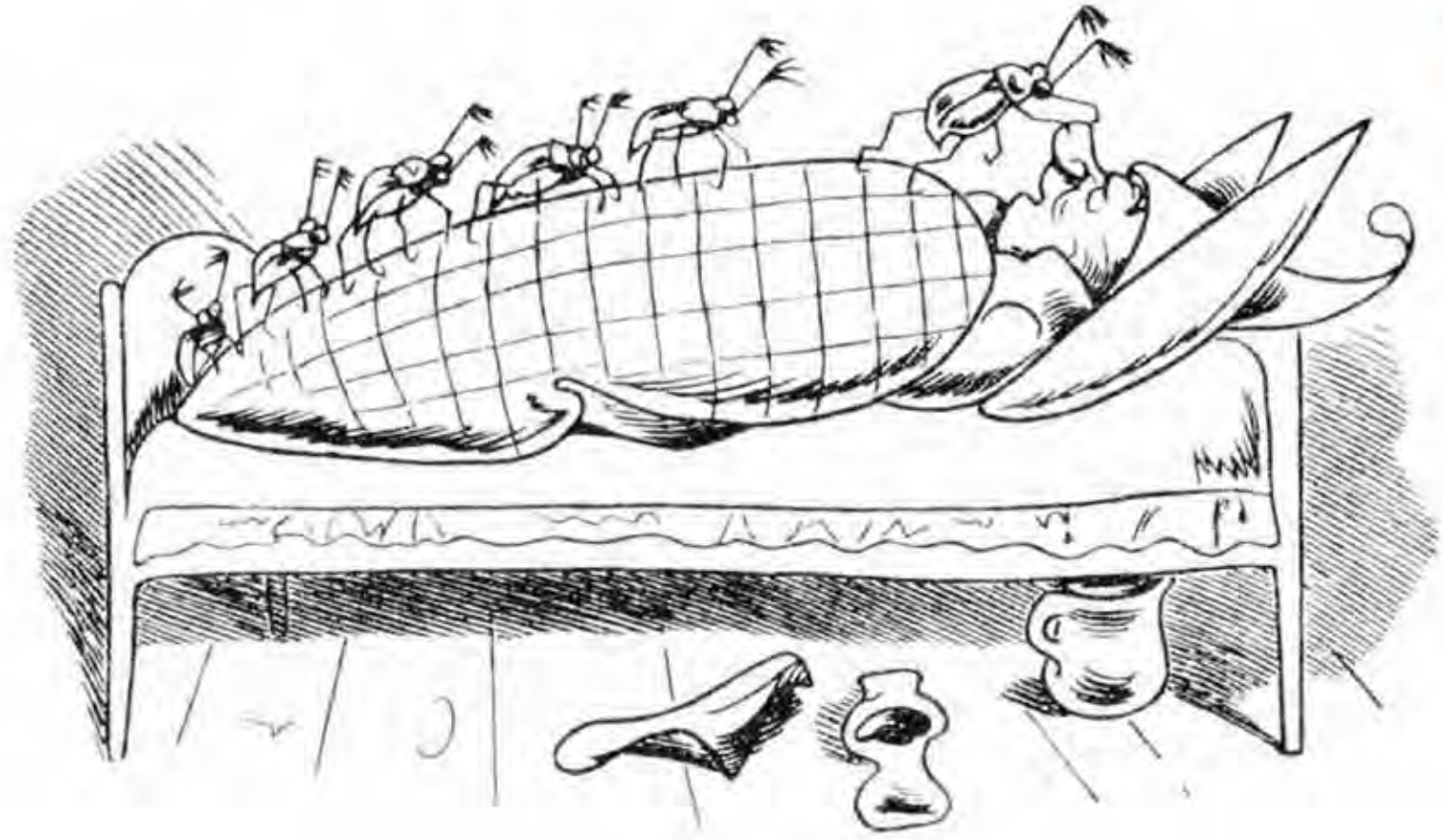
20. VGQ Holzbau Forum

9. Juni 2022, Baden

VGQ Holzbauforum, Baden

Peter Dransfeld, Architekt, Ermatingen







Netto Null liegt auf der Hand

Alles lässt sich nicht regeln

Man muss das Ganze sehen

Es geht nur gemeinsam

Es braucht Leidenschaft







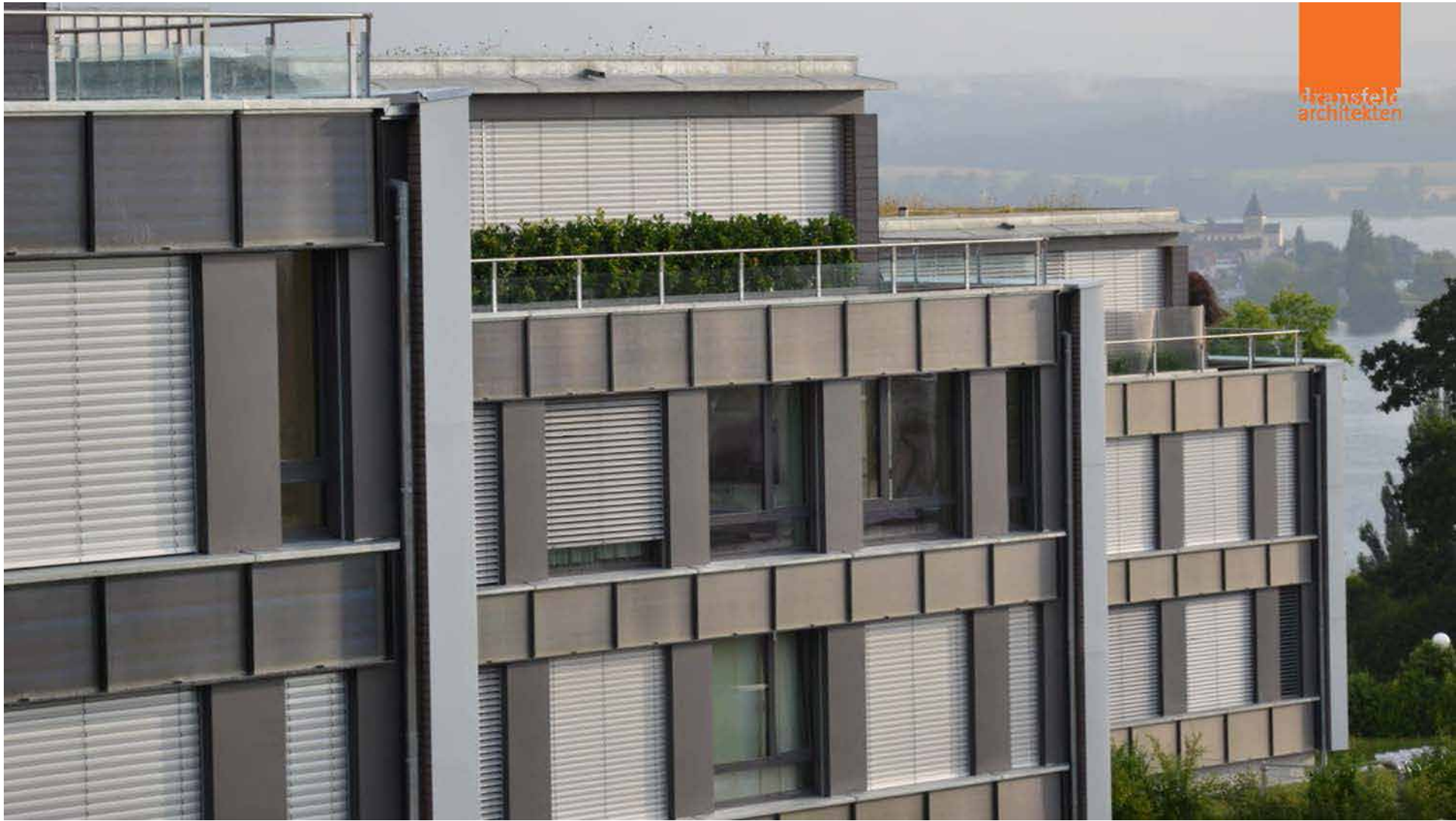


Kranzfeld  
architekten



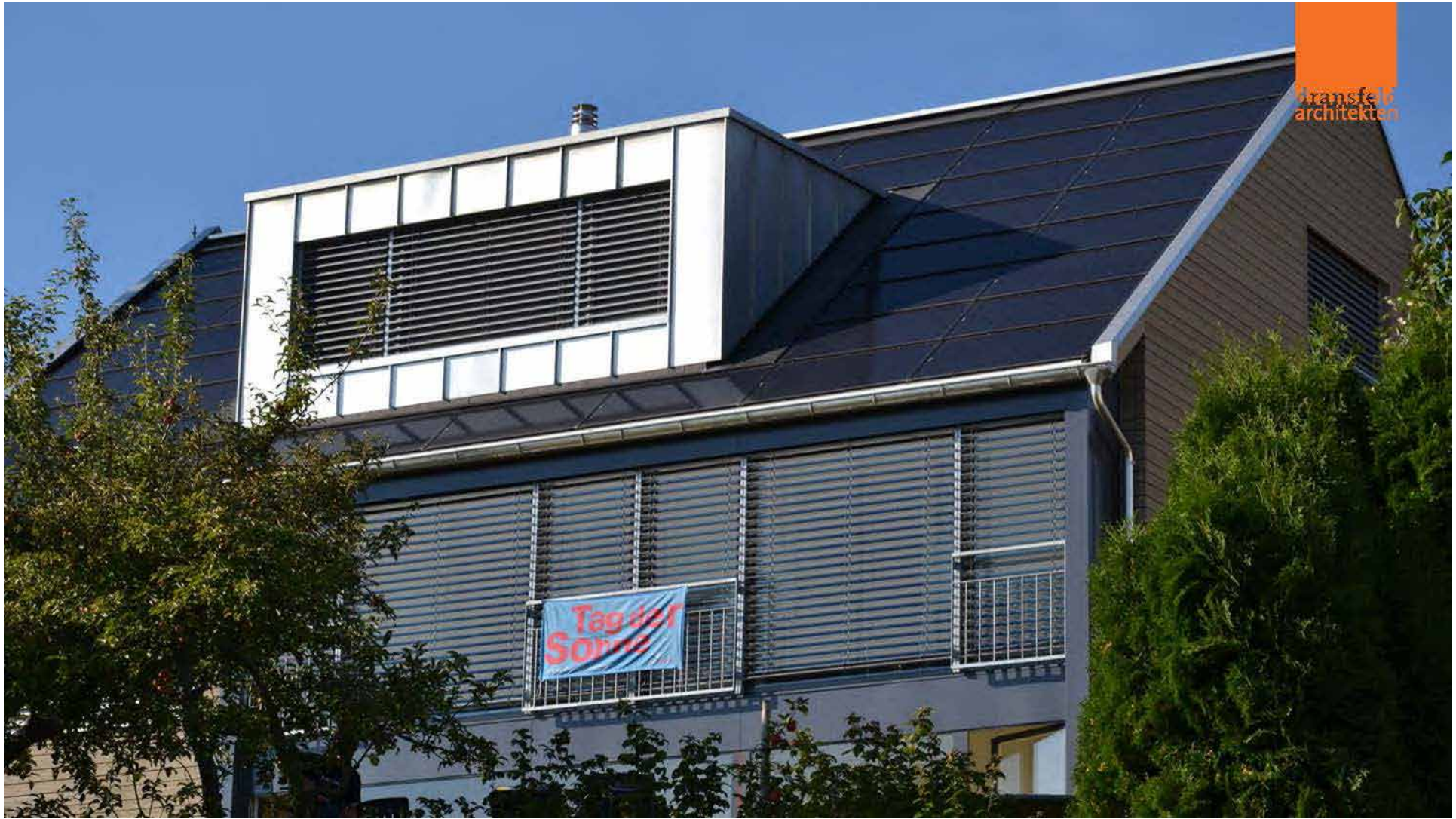
fransfeld  
architekten





Kranzfeld  
architekten





transfab  
architekten





Gransfeld  
architekten





transfeld  
architekten



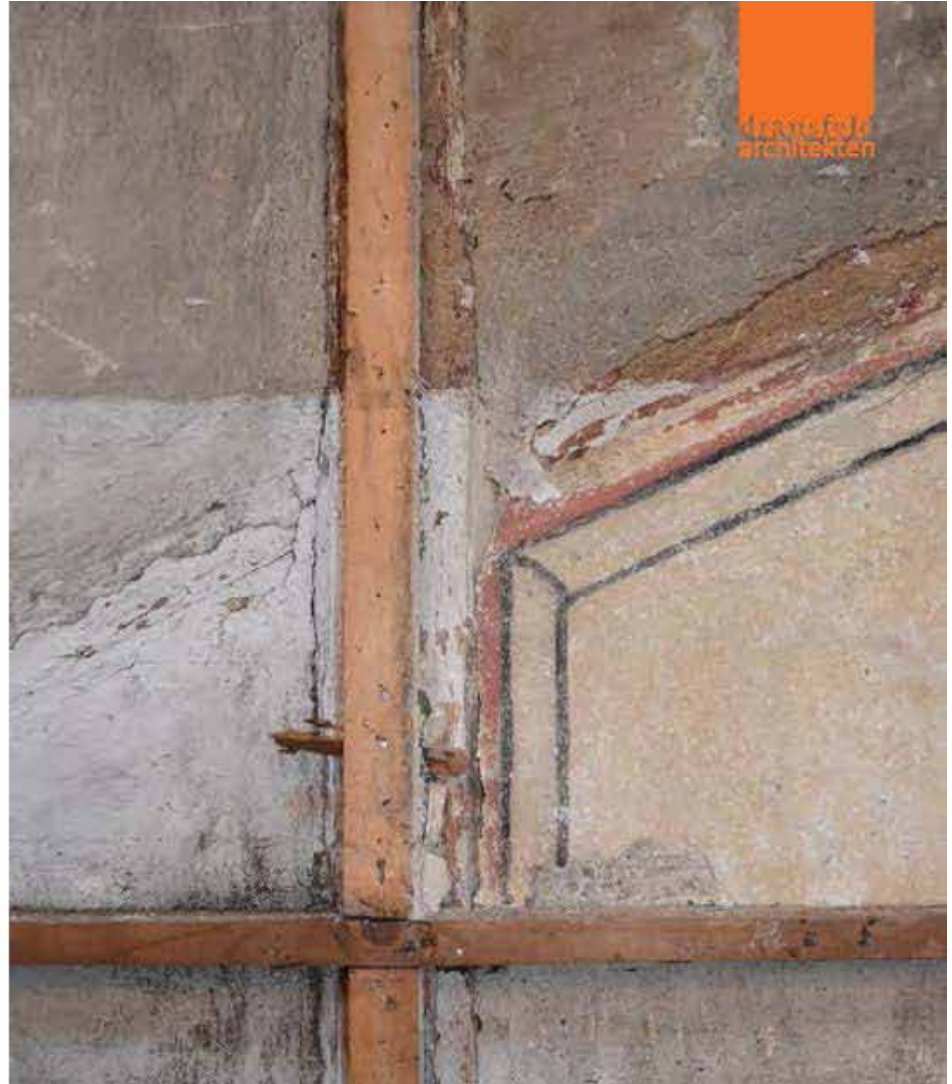


Kramsfeld  
architekten



dransfeld  
architekten







**WAS TUN?**

# Historisches Baudenkmal mit Null-Energie-Bilanz



Verbindung höchster Ansprüche an  
Denkmalpflege und Energieeffizienz  
am konkreten Bauprojekt

Umfassende Erneuerung des  
historischen *Mesmerhauses* (Baujahr 1610)  
in Ermatingen (Kanton Thurgau)

Skizze eines Beitragsgesuchs  
Als Pilot- und Demonstrationsobjekt  
an das Bundesamt für Energie (BfE)

Juli 2017









Kramfeld  
architekten















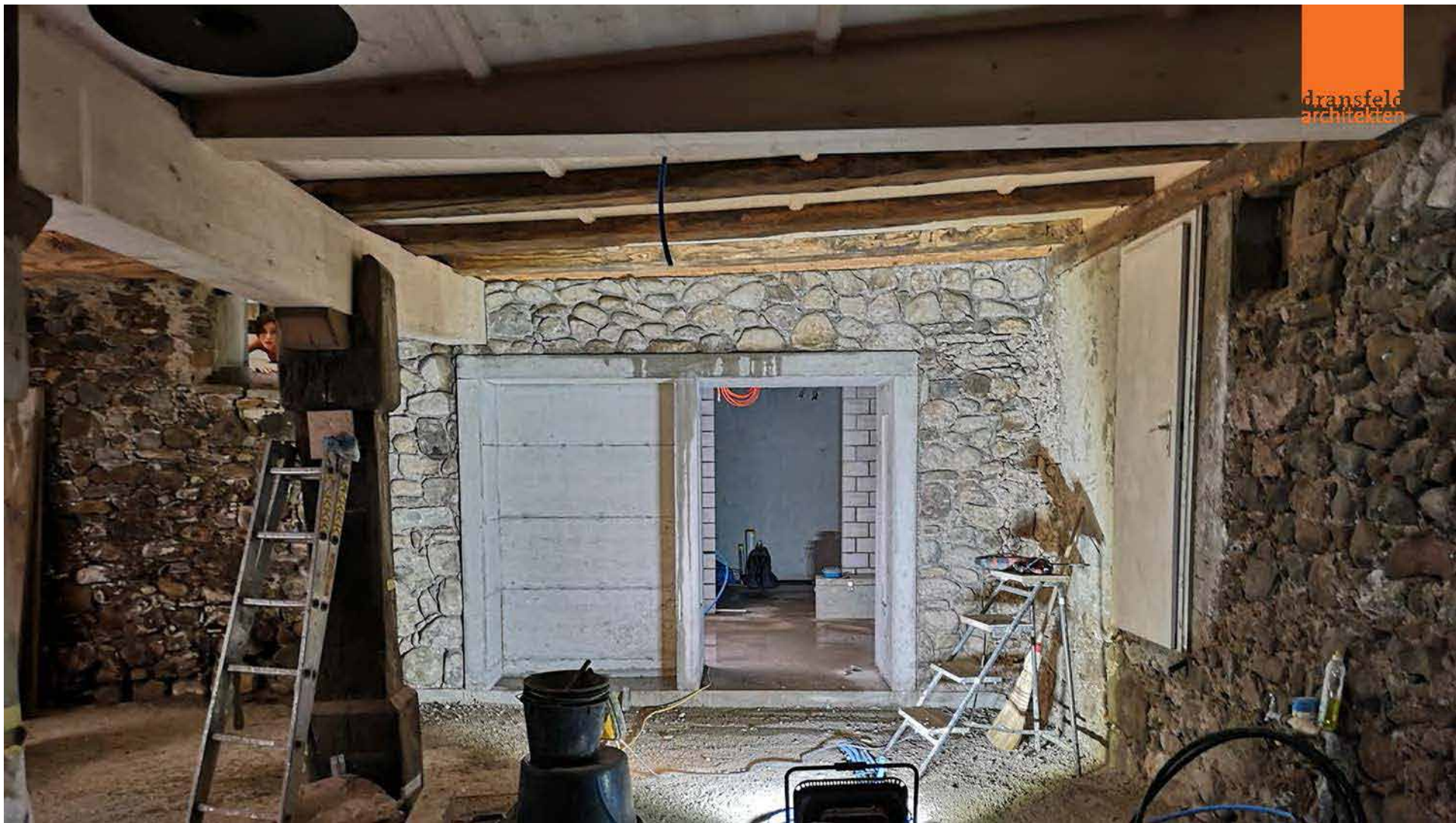


20. VGQ Holzbau Forum 9. Juni 2022, Baden



VGQ Holzbauforum, Baden Peter Dransfeld, Architekt, Ermatingen









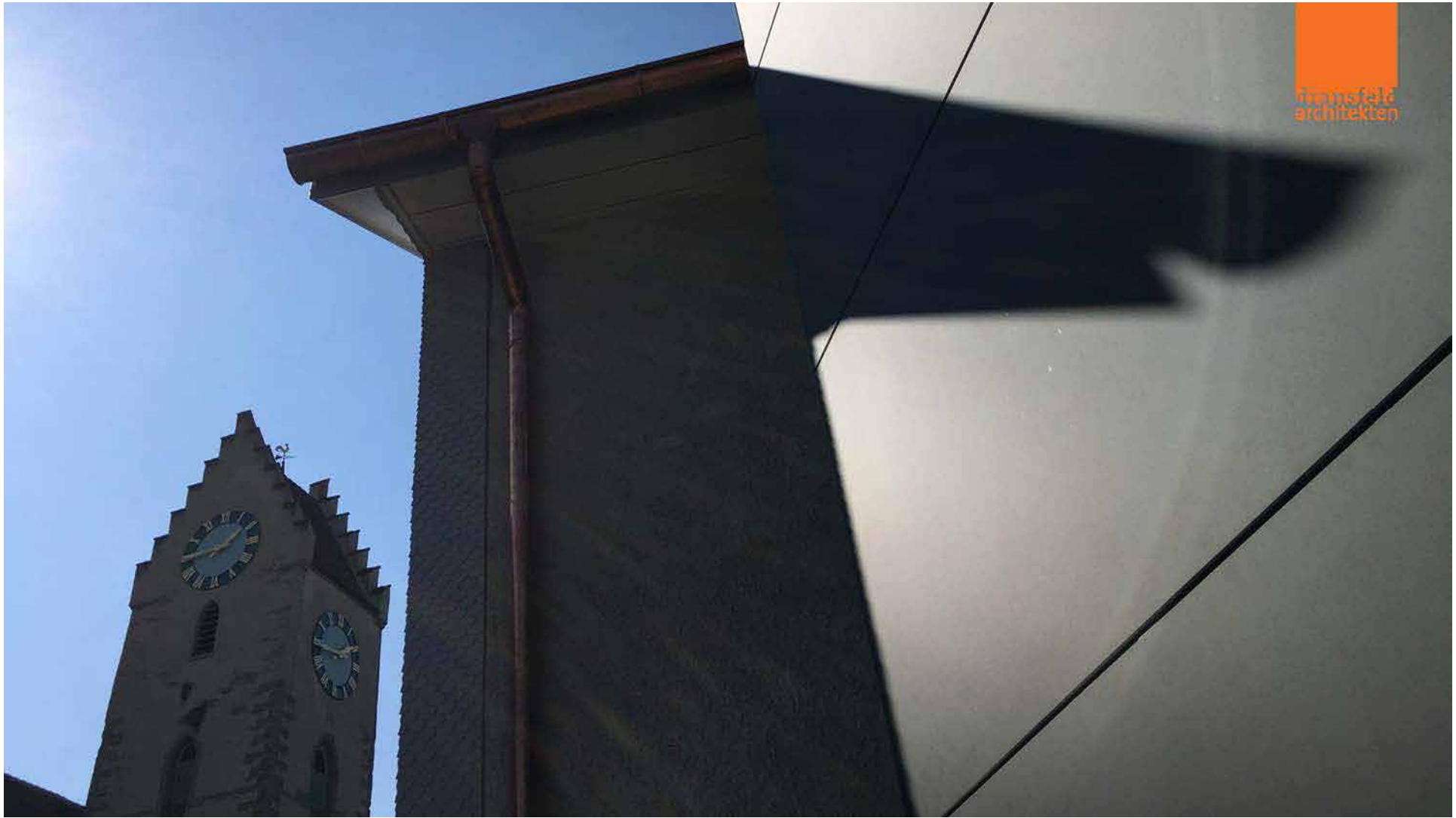








dransfeld  
architekten





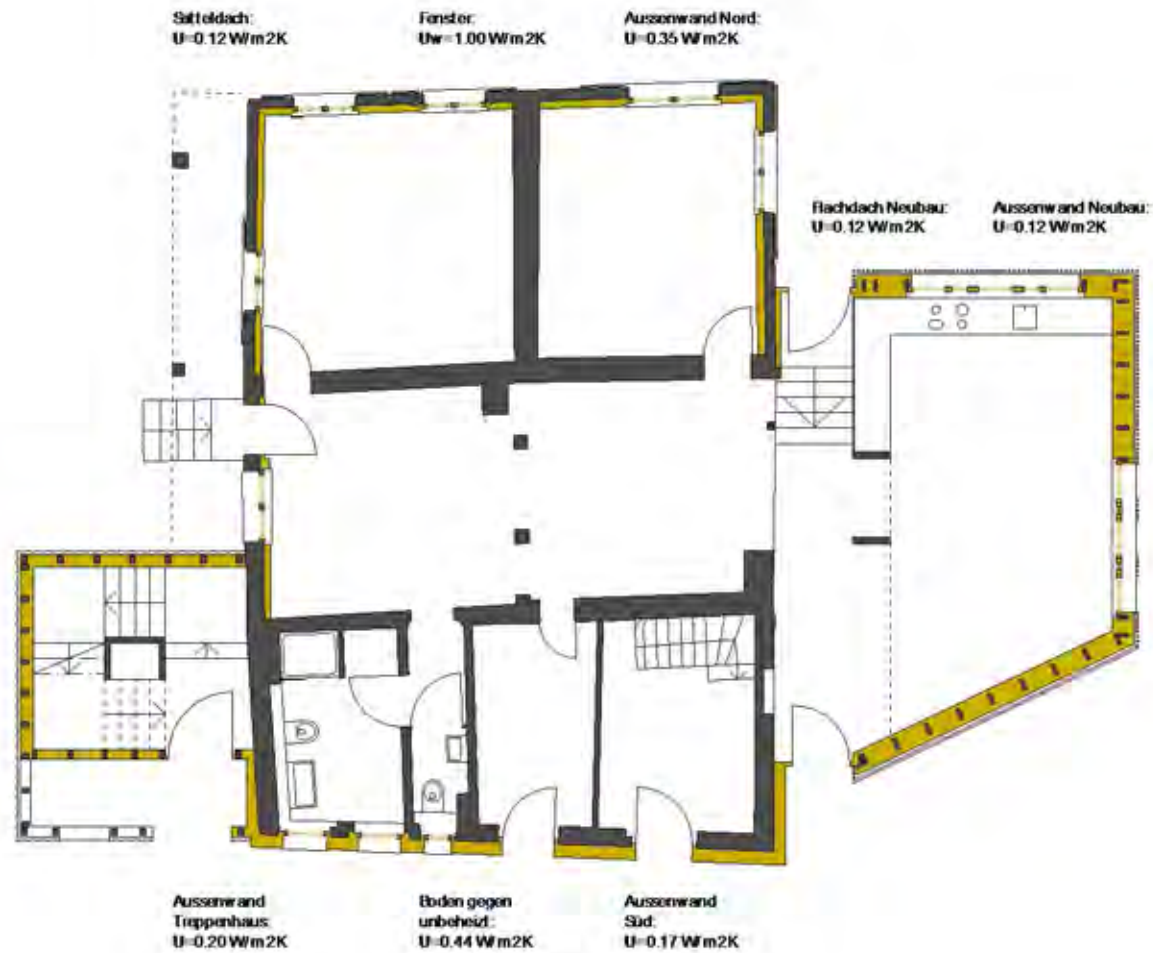




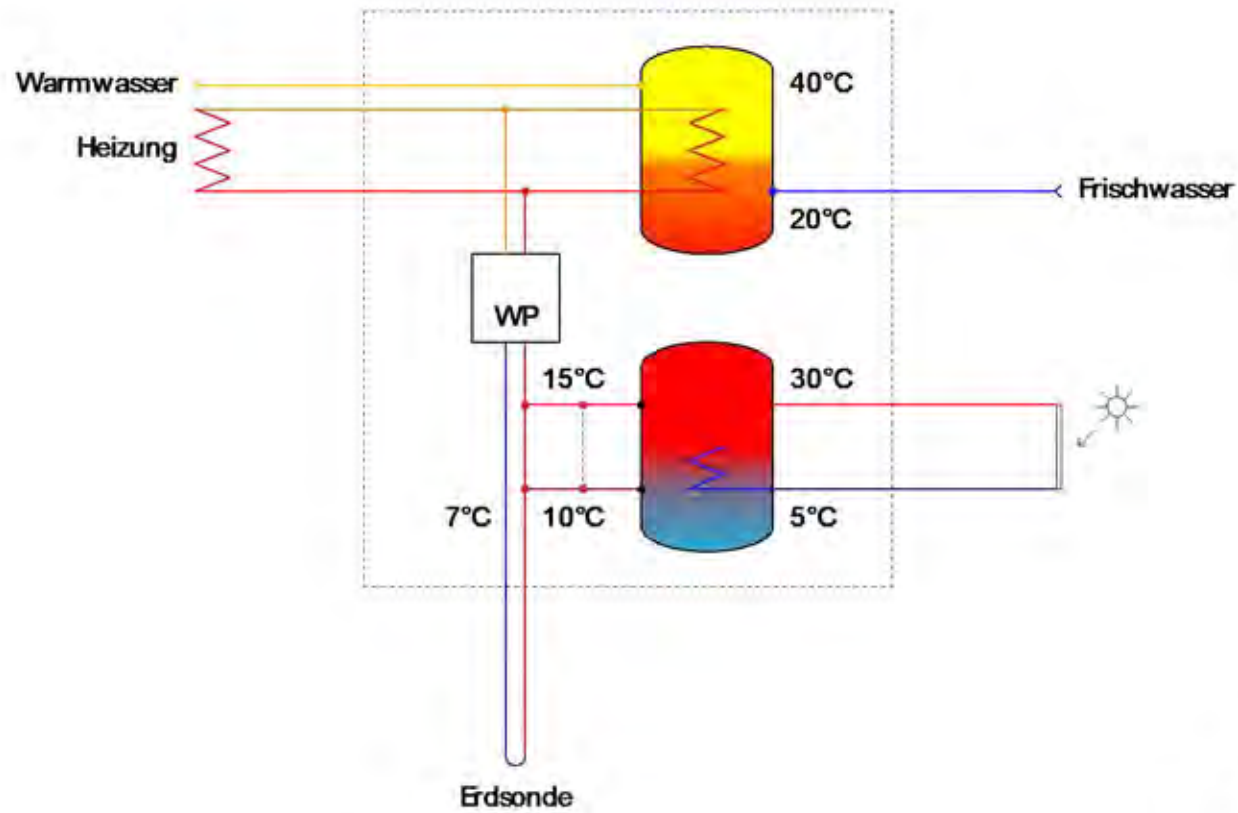




Krennsteiner  
architekten

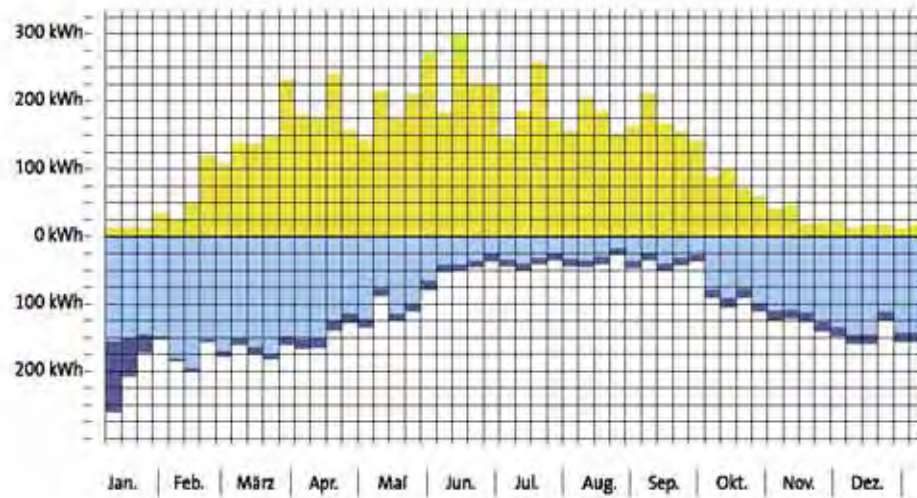




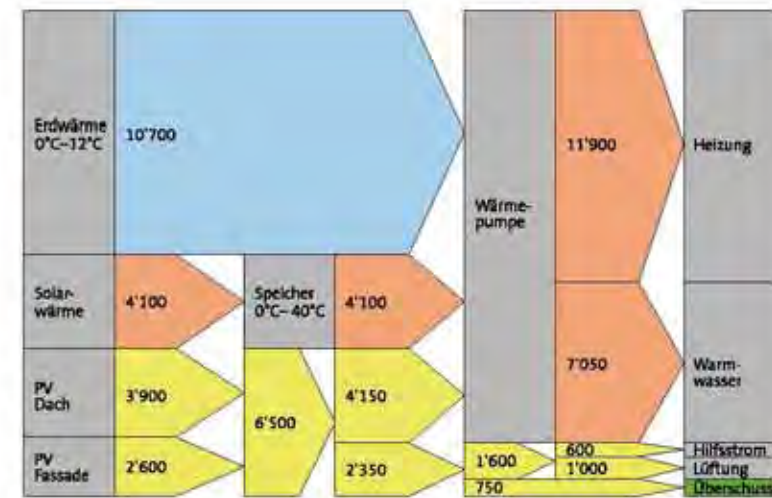


Temperaturen Winter

■ Ertrag PV wochenweise      total: 6559 kWh (ca. 112%)  
■ Stromverbrauch wochenweise      total: 5855 kWh (100%)



Energieflüsse (kWh)















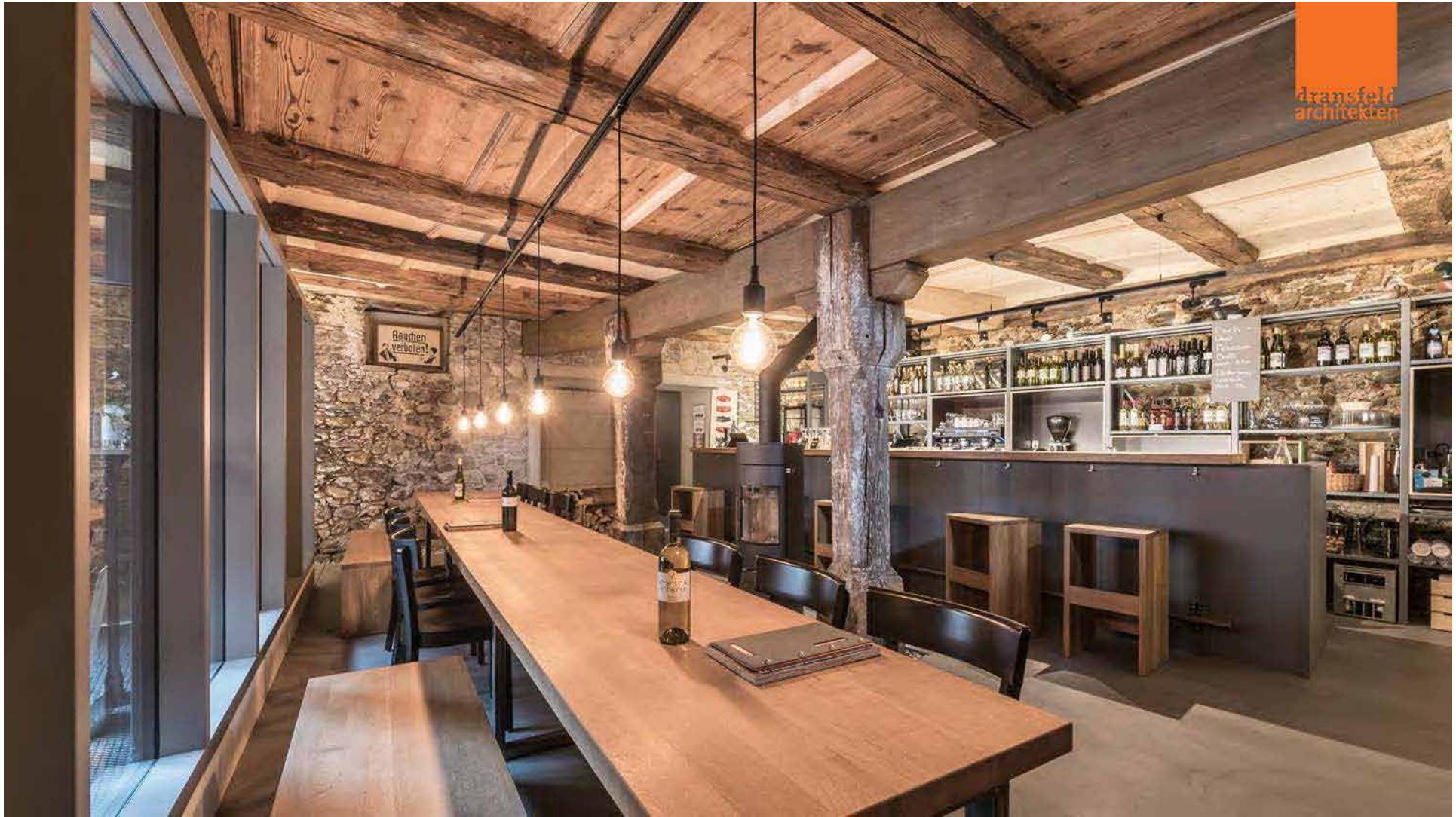




dransfeldt  
architekten







Kramfeld  
architekten

Mit dem Rekursentscheid STRE 2018.39/40 vom 09.11.2018 wurden die **gesamten Arbeiten** an der Liegenschaft als **wirtschaftlich-technischen Neubau** klassifiziert (Ziffer 5, 10 des Entscheides). Die in den Folgeperioden eingereichten Unterlagen unterstützen diesen Sachverhalt und weisen überdies eine Nutzungsänderung aus.  
Gemäss konstanter Rechtsprechung der Steuerrekurskommission Thurgau sind in diesem Zusammenhang **auch die Auslagen für energiesparende oder dem Umweltschutz dienende Massnahmen nicht abzugsfähig** (STRE 2020.139-144 vom 16.02.2021 in Verbindung mit BGE 2C\_153/2014 vom 04.06.2014).  
Ebenso verhält es sich bei den Schuldzinsen und denkmalpflegerischen Arbeiten.

Vor diesem Hintergrund sind aufgrund des klaren Sachverhalts keine weiteren Gebäudeversicherungen (analog Vorperioden) **keine weiteren**.

Sehr geehrter Herr Dransfeld

Das BFE hat das Beurteilungsverfahren zu Ihrem Gesuch „Solare Null-Energie-Bilanz in historischem Baudenkmal“ abgeschlossen. Leider muss ich Ihnen mitteilen, dass das Projekt u.E. die Kriterien für eine Unterstützung durch das P+D-Programm **leider nicht in genügendem Masse erfüllt**, vor allem aufgrund des **begrenzten Innovationsgehalts und Anwendungspotentials**.

Wir möchten aber an dieser Stelle betonen, dass diese Einschätzung **nicht als generelle Kritik** an Ihrem Vorhaben verstanden werden soll. Das vorliegende Projekt zeichnet sich, ungeachtet seiner **fehlenden Eignung** als P+D-Projekt, als technisch durchaus anspruchsvoll und vorbildlich aus. So können wir besonders den aktiven Einbezug der Denkmalpflege im vorliegenden Projekt als sehr lobenswert erachten. Wir erachten die Thematik der energetischen Sanierung von Baudenkmälern aufgrund der bestehenden Herausforderungen als relevant. Die Entwicklung und Erprobung von innovativen Technologien und Massnahmen durch das P+D-Programm nicht prinzipiell ausgeschlossen ist.

Lieber Peter  
Wir haben Dein Anliegen intern besprochen. Einen zusätzlichen Förderbeitrag im Sinne eines P+D Projektes können wir Dir zu den bereits gesprochenen Beiträgen von insgesamt Fr. 60'000.- nicht zusichern. Jedoch würden wir für die Auswertung und Erstellung eines Kurzberichts, welcher für eine Veröffentlichung geeignet ist, einen **Beitrag von Fr. 5'000.-** entrichten. Wir stellen uns dabei zwei bis vier A4 Seiten vor. Wir haben Interesse, dass vorbildliche Projekte auch publik gemacht werden können.

→ eine Kopie der offiziellen Mitteilung über das Resultat und die Ablehnung des Gesuches  
→ morgen per Post bei Ihnen eintreffen sollte. Formell haben Sie nun die Möglichkeit, eine Stellungnahme zu den geäußerten Bedenken abzugeben.  
→ die Ablehnung des Gesuches ist nicht endgültig, sondern kann durch eine neue P+D-Antragstellung in Betrachtung kommen.









# Solarpreis für das Mesmerhaus

Der Ermatinger Architekt Peter Dransfeld freut sich über die erste Auszeichnung von der Solar Agency für Schwaben mit sein Büro.



Ertragreiche Häuser, bewirkt. Grundsätzlich ist das Bauen von Gebäuden heute ein sehr komplexes. Die Energie der Gebäude wird aber immer wichtiger. Die Solar Agency hat den Preis für das Mesmerhaus verliehen, das die Solar Agency als bestes Solarhaus in Schwaben...

# Solarpreis für eine Hausfassade

Mesmerhaus in Ermatingen ausgezeichnet

Von Nico Wrzeszcz

Am Dienstag wurde im Kultur- und Kongresshaus Aaran der Schweizer Solarpreis verliehen. Eine dieser begehrten Auszeichnungen ging an Peter Dransfeld und das Mesmerhaus in Ermatingen.



Exterior view of the Mesmerhaus in Ermatingen.



# Ein Kraftwerk fürs Baudenkmal

Die 400-jährige Halle in Ermatingen 70 wird mit drei Motoren und einer Wärmepumpe zum Energieproduzenten. Teil 2 ist in der Schweizer Bauzeitschrift erschienen.

Die 400-jährige Halle in Ermatingen 70 wird mit drei Motoren und einer Wärmepumpe zum Energieproduzenten. Teil 2 ist in der Schweizer Bauzeitschrift erschienen. Die Halle wird als Kraftwerk für das Baudenkmal umgebaut. Die Halle wird mit drei Motoren und einer Wärmepumpe ausgestattet. Die Halle wird als Kraftwerk für das Baudenkmal umgebaut.

Bild: von Hansfeld und Riein • Freitag, 20. September 2019

# Interesse am Mesmerhaus

Ermatingen. Die Halle war Teil des internationalen Tages des Ökologischen Baus. Die Halle wird als Kraftwerk für das Baudenkmal umgebaut. Die Halle wird mit drei Motoren und einer Wärmepumpe ausgestattet. Die Halle wird als Kraftwerk für das Baudenkmal umgebaut.



Am Dienstag wurde Mesmerhaus im Schweizer Solarpreis ausgezeichnet. Dafür verurteilt Peter Dransfeld das Mesmerhaus als Meisterwerk.

# Grosser Besucherstrom in Ermatingen

Vergangenen Samstag öffnete die Baustelle des Mesmerhauses ihre Türen und gewährte Einblick



Der Anlass war in die «Energy-Tour» integriert und gleichzeitig Teil des internationalen Tages des Ökologischen Baus. Am vergangenen Samstag, 14. September öffnete die Baustelle des Mesmerhauses in Ermatingen ihre Türen. Am Einblick zu gewährt in die Umstrukturierung des 400-jährigen Baudenkmal zum «Nab-Energie-Haus». Gleichzeitig besuchte das Team «Wysokoff», das im Oktober den Wettbewerb gewann, die Baustelle. Die Baustelle war über einen Tag für die Öffentlichkeit zugänglich. Die Baustelle war über einen Tag für die Öffentlichkeit zugänglich.

Das Bild zeigt die Baustelle des Mesmerhauses in Ermatingen. Die Baustelle war über einen Tag für die Öffentlichkeit zugänglich.

# Im Dorf, für das Dorf

Es gibt nur einen Tag, an dem man in Ermatingen das Mesmerhaus für sich selbst entdecken kann. Die Baustelle ist der Treffpunkt für Gäste aus der nahen und ferneren Region.



Ermatingen. 100 Tage nach der Eröffnung im November 2018 ist das Mesmerhaus ein Ort, an dem man sich mit den Architekten Hansfeld und Riein treffen kann. Die Baustelle ist der Treffpunkt für Gäste aus der nahen und ferneren Region.

... und ein... stunde von... den, also... chaus. Da... ng diesen... e, ist die... onaten in... bereits so... auf ein... de. Und... verhält... lten für... nd nicht... es ver... d. richt ausgezeichnet. Für den Präsidenten des Gewerbevereins Ermatingen Uli Mack kommt diese Verleihung nicht von ungefähr. «Peter ist mit seinem Steckbrief Solar ein weiterer Schritt in Richtung Zukunft gegangen. Und es macht mich stolz, dass beim Bau Handwerker aus dem ganzen Bundesgebiet gearbeitet haben, sondern sehr viel aus Handwerkbetriebe aus unserem Gewerbeverein gesetzt wurde» freut sich Mack. Auch der Architekt ist stolz auf seine Heimat: «Zwei Drittel der Handwerker, die am Bau beteiligt waren, kommen aus Ermatingen. Die restlichen Arbeiter stammen aus der Nachbarschaft

Portrait of Peter Dransfeld and his architect.







Dokumentation  
D 0236

# sia

# 1

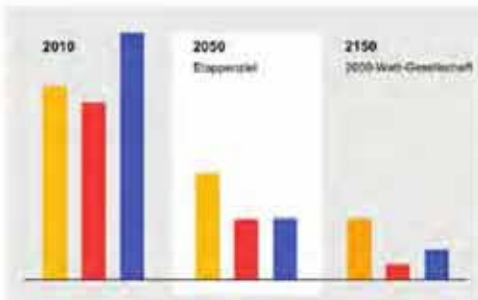
Der SIA fordert, den Gebäudepark Schweiz konsequent auf ein nachhaltiges Fundament zu stellen und mit der Ressource Energie intelligent umzugehen.

*„Gemeinsam wirkungsvoll für einen nachhaltig gestalteten Lebensraum.“*

## SIA-Effizienzpfad Energie

Ergänzungen und Fallbeispiele zum Merkblatt SIA 2000

schweizerischer  
ingenieur- und  
architektenrat  
società svizzera  
dei ingegneri e  
dei architetti  
società italiana  
degli ingegneri e  
degli architetti  
swiss society  
of engineers and  
architects



# 2

Der ganzheitliche Ansatz und die Betrachtung über den gesamten Lebenszyklus stehen im Vordergrund. Beim zukunftsfähigen Umgang mit Energie im Gebäudepark Schweiz beansprucht der SIA eine Führungsrolle.





Danke!

Rauchen  
verboten!

