

# Kostenermittlung mit BIM



**Roland Messerli** Dipl. - Ing.  
Verwaltungsratspräsident



**André Messerli**  
Operative Geschäftsführung



90 Mitarbeiter

Hauptsitz: Spreitenbach

Filialen: Basel, Bern, Luzern, St. Gallen

Partner: Jobin SA, Lausanne

Coding 83 SA, Lugano

Werth Informatik, Bonaduz



## Markus Maag

Verkaufsleitung  
Mitglied der Geschäftsleitung

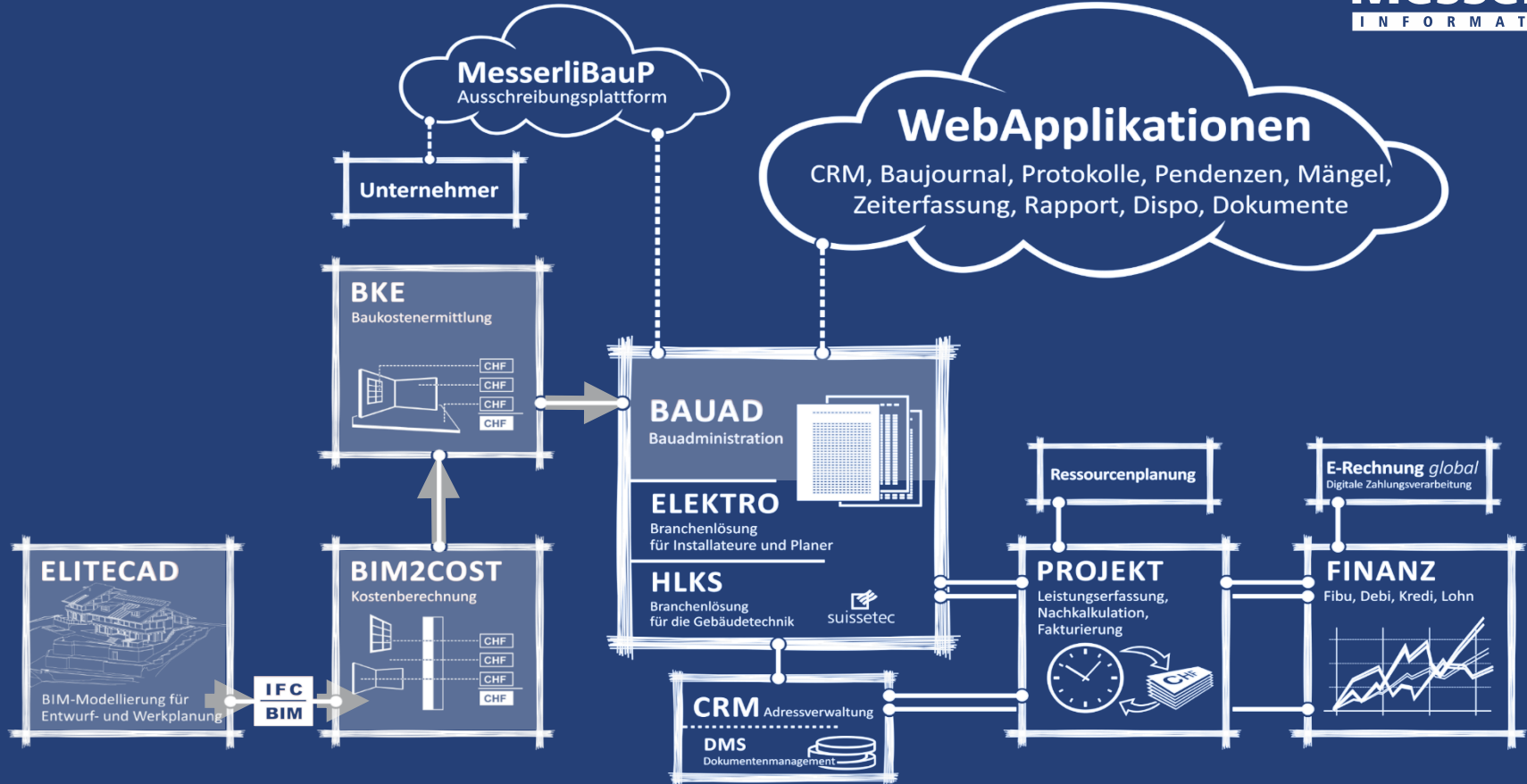
Vorstandsmitglied openBIM.ch

Fachmitglied maneco AEC

MAS in Bauökonomie 2010

CAS Digital-Bauen 2016  
- Potenziale und Strategien

CAS Digital-Bauen 2017  
- Methoden und Technologien



# Kostenermittlung und Ausschreibung mit «BIM»



# BIM2COST

The screenshot shows the BIM2COST software interface. On the left, a 3D model of a building structure is displayed. On the right, a tree view shows the cost breakdown. The 'Kosten' (Costs) section is expanded, showing a hierarchy of elements. Two elements are circled in red: 'C 2.2 [m²]: Innenwandkonstruktion' and 'C 2.2.1.6 [m²]: Betonwand; Dicke 0,20 m (8.838)'. Below the tree view, a table shows the 'Werte und Attribute' (Values and Attributes) for the selected element. The table has columns for 'Bezeichnung' (Description), 'Wert' (Value), 'Formeln' (Formulas), and 'Modifikationen' (Modifications). The 'Dicke' (Thickness) is 0.200m, 'Fläche' (Area) is 8.8375m², 'Gesamtanzahl Schichten' (Total number of layers) is 8, 'Gewerk' (Trade) is 'Wände betone' (Concrete walls), and 'Materialinfo' (Material info) is 'Beton' (Concrete).

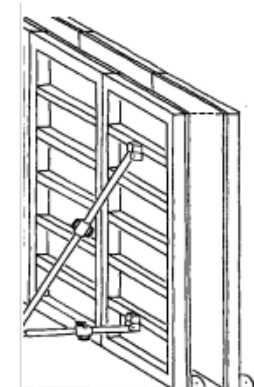
Bezeichnung	Wert	Formeln	Modifikationen
Aussen	Nein		
Bekleidungsschichten			
Beschreibung			
Dicke	0.200m		
Fläche	8.8375m²		
Gesamtanzahl Schichten	8		
Geschoss Nr.			
Gewerk	Wände betone		
Grundfläche im Erdrech	Nein		
Länge	3.535m		
Layer			
Materialinfo	Beton		
Max. Höhe	4.500m		
Montagewand	Nein		
Objektstatus	Unbekannt		



# Kostenermittlung



Gliederung	eBKP Nr.	Beschreibung
Hauptgruppen	C	Konstruktion Gebäude
Elementgruppen	C2	Wandkonstruktion
Elemente	C2.2	Innenwandkonstruktion
Teilelemente	C2.2.001	Betonwand
Komponenten	C2.2.001.006	Betonwand; Dicke 0.20m
....	C2.2.001.013	Schalung
....	C2.2.001.014	Bewehrung
....	C2.2.001.015	Aussparung



# LIVE Präsentation



# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Markus Maag